

Haas Épargne Patrimoine est un fonds qui cherche à optimiser le couple rendement / risque dans le cadre d'une gestion discrétionnaire, en faisant varier l'exposition du portefeuille en actions (0% - 40%), obligations et instruments du marché monétaire, en titres vifs ou en OPCVM ou FIA. Il adapte son programme d'investissement en fonction de la conjoncture et des anticipations de l'équipe de gestion.

COMMENTAIRE DE GESTION

Gérants: Chaguir MANDJEE – Pauline TUCCELLA
En Avril, le CAC 40 s'est apprécié de 6,84%, sa meilleure performance mensuelle depuis octobre 2015. Faits marquants du mois : les marchés actions européens ont surperformé les marchés américains (bien orienté également +2.01% pour le S&P 500) et les grandes capitalisations ont affiché une progression supérieure à celle des petites capitalisations. Le rebond des marchés s'explique notamment par l'apaisement des tensions commerciales venant des Etats-Unis et par l'appréciation du pétrole et des matières premières. En effet, la menace de droits de douane a contraint plusieurs partenaires à débiter des négociations avec les Etats-Unis.

En Europe, pas de nouvelle dégradation des indices PMI : l'indice composite pour la France et l'Allemagne s'est inscrit en hausse tandis que celui de l'ensemble de la zone euro est resté stable laissant espérer une stabilisation des perspectives de croissance offrant ainsi un soutien aux marchés actions.

INDICATEURS DE RISQUES

	1 an	3 ans	5 ans
Volatilité du fonds	3.50%	4.73%	4.79%
Ratio de Sharpe	0.83	0.37	0.92
Alpha	1.61	-0.24	0.19
Perte Maximale	-2.66%	-6.13%	-6.13%
VAR	-1.57%	-2.49%	-2.70%

Source: Morningstar

RISQUE DIC1

Cet indicateur permet de mesurer le niveau de volatilité du fonds et le risque auquel votre capital est exposé

A risque plus faible

A risque plus élevé



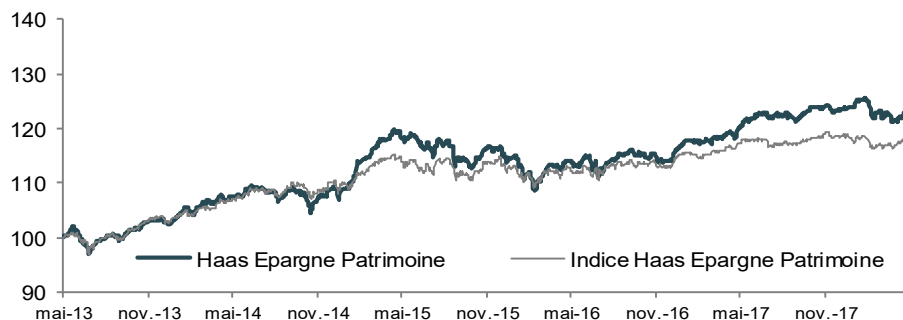
Rendement potentiellement plus faible

Rendement potentiellement plus élevé

Durée minimum d'investissement recommandée

3 ans

EVOLUTION DU FONDS ET DE SON INDICE



Source: Morningstar

PERFORMANCES

	Fonds	Indice
1 mois	1.14%	1.07%
YTD	-0.66%	0.56%
1 an	2.48%	0.83%
3 ans	4.10%	3.23%
5 ans	23.08%	17.62%
8 ans	40.68%	31.98%
2017	5.54%	1.86%

Source: Morningstar

Les chiffres cités ont trait aux années écoulées et les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures. Elles ne sont pas constantes dans le temps et ne font l'objet d'aucune garantie.

Valeur liquidative
161.81€

Encours consolidé
388 M€

POUR PLUS D'INFORMATIONS...

Les frais de gestion sont inclus dans la performance. Les performances sont calculées par Haas Gestion.

Ce document promotionnel est un outil de présentation simplifié et ne constitue ni une offre de souscription ni un conseil en investissement. Ce document ne peut être reproduit, diffusé, communiqué, en tout ou partie, sans autorisation préalable de la société de gestion. L'accès aux produits et services présentés peut faire l'objet de restrictions à l'égard de certaines personnes ou de certains pays. Le traitement fiscal dépend de la situation de chacun. Le DIC1 doit être remis au souscripteur préalablement à chaque souscription.

Pour une information complète sur les orientations stratégiques et l'ensemble des frais, nous vous remercions de prendre connaissance du prospectus, des DIC1 et des autres informations réglementaires accessibles sur notre site www.haasgestion.com ou gratuitement sur simple demande au siège de la société de gestion.

Le représentant du Fonds en Suisse est Hugo Fund Services SA, dont le siège social est situé 6, Cours de Rive, CH-1204 Genève. Les parts du fonds peuvent être distribués exclusivement à des investisseurs qualifiés en Suisse. Le lieu d'exécution des Parts du Fonds distribuées en Suisse est le siège du Représentant.

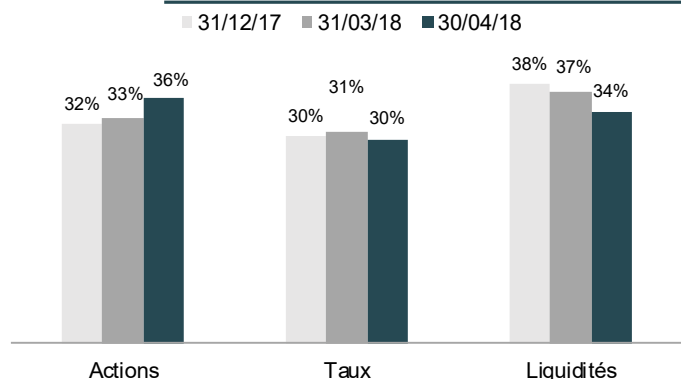
CARACTÉRISTIQUES DU FONDS

Code ISIN:	FR0010487512
Ticker Bloomberg:	HASEPPT
Création de la part:	24 Mars 2006
Classification AMF:	Diversifié
Forme juridique:	UCITS IV
Devise:	EUR
Indice de Référence:	80% Markit Iboxx Eur 3-5 ans – 20% DJ Eurostoxx 50
Eligible au PEA:	Non

CONDITIONS FINANCIÈRES

Souscription Minimum:	1 part
Frais d'entrée:	2,5% Max.
Frais de sortie:	Néant
Frais de gestion annuel:	1,60% TTC Max.
Commission de surperformance:	Oui (Cf: DIC1 – Prospectus)
Valorisation:	Quotidienne
Règlement / Cut-off:	J+2 / Midi
Valorisateur / Dépositaire:	CM-CIC Securities

ALLOCATION



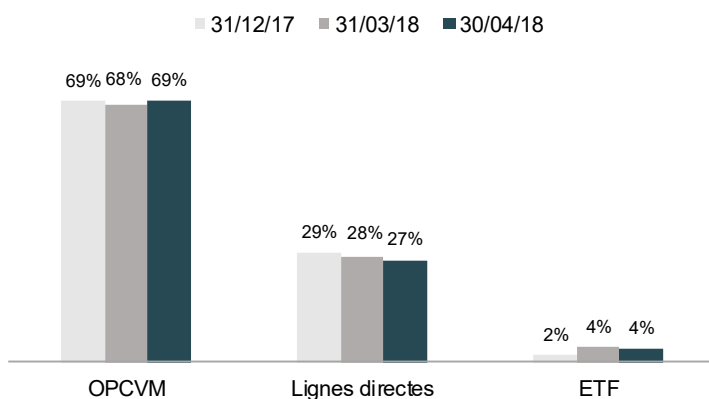
PRINCIPALES POSITIONS

Hors liquidités

1	Tikehau Taux Variables	3.56%
2	Auris Sélection Défensive I	3.22%
3	Trusteam Optimum	3.11%
4	Pictet TR Diversified Alpha	2.91%
5	Dorval Mannageurs	2.57%
6	Haas Actions Opportunités	2.53%
7	Sunny Euro Strategic Plus	2.44%

LIGNES DIRECTES VS OPCVM

Hors liquidités



PROFIL DU PORTEFEUILLE

Nombre de lignes	101
Pondération des 10 principales positions	38,25%
Exposition devises (hors Euro)	0,57%

Actions

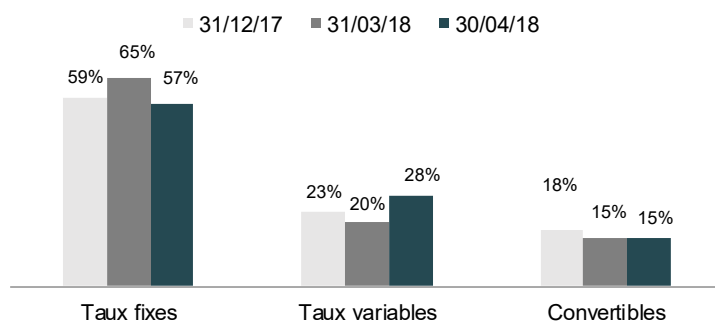
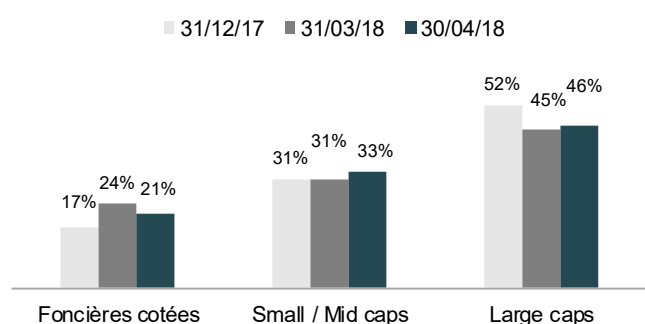
Rendement	4,61%
-----------	-------

Taux

Rendement	2,32%
Sensibilité	1,87
Duration	2,36
Maturité	3,24
> BB	42,75%
≤ BB	32,35%
Non raté	24,90%

RÉPARTITION ACTIONS (BASE 100)

REPARTITION TAUX (BASE 100)



CONTRIBUTIONS POSITIVES

	Contribution	Poids de la ligne
1 TOTAL	0.17%	1.39%
2 KLEPIERRE	0.11%	1.19%
3 Dorval Mannageurs	0.09%	2.57%

CONTRIBUTIONS NÉGATIVES

	Contribution	Poids de la ligne
1 RENAULT	-0.06%	0.70%
2 TARKETT	-0.04%	0.31%
3 MARIE BRIZARD WINE	-0.02%	0.08%

DÉFINITIONS

Alpha : Mesure la surperformance d'un portefeuille par rapport à son indice.

Perte Maximale : Il s'agit de la différence entre la valeur liquidative la plus haute et celle la plus basse sur une période donnée.

Ratio de Sharpe : Mesure la capacité du gérant à générer de la surperformance par rapport au taux sans risque.

VAR : La « Value At Risk » correspond au rendement au dessus duquel 99% des rendements mensuels ont été constaté